

# Fachspezialist (m/w/d) Höhenförder-/Maschinentechnik

## TECHNISCHE BETRIEBSLEITUNG

01.02.2024; unbefristet;  
38,5 Std. wöchentlich unter Berücksichtigung des Manteltarifvertrages sowie der Betriebsvereinbarung zur Regelung der Arbeitszeit/Arbeitszeitkonten.

### AUFGABENGEBIET:

- Wahrnehmung der Anlagenverantwortung für das Gewerk Höhenförder-/ Maschinentechnik auf der gesamten Liegenschaft der Messe Berlin GmbH
- Steuerung und Koordination der Zusammenarbeit mit externen Dienstleistern und Beratern
- Steuerung und Koordination von Projektsteuerungsleistungen mit externen Dienstleistern
- Erarbeitung von Leistungsverzeichnissen bei europaweiten Ausschreibungen, Teilnahme an Vergabesprachen, Bieterbesichtigungen und Mitwirkung bei Nachverhandlungen
- Koordination der Durchführung von WKP (wiederkehrende Prüfungen) und deren Mängelbeseitigung
- Beratung von Projektteams zur Besucherstromkonzeption (Schaltung von Fahrtreppen)
- Fachliche Führung des operativen Teams in enger Zusammenarbeit mit dem Bereich Instandhaltung
- Planen und Überwachen der Instandhaltung (Wartung und Instandsetzung) der vorhandenen Höhenförder- und Maschinentechnik (Aufzüge, Fahrtreppen, Bühnentechnik etc.)
- Sicherstellung der Betriebsbereitschaft und Funktion der betriebstechnischen Anlagen der Höhenförder- / Maschinentechnik unter Beachtung des kostenoptimalen Einsatzes von Ressourcen und der Sicherstellung des Veranstaltungsbetriebes

### IHRE QUALIFIKATIONEN

#### Fachliche Voraussetzungen:

- Abgeschlossenes Studium im Bereich Facility Management und/oder Meister der Elektrotechnik und/oder Mechatroniker oder Schlosser (Sensorik) bzw. vergleichbare mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Höhenförder-/ Maschinentechnik (z.B. Aufzüge/Fahrtreppen)
- Erste fachliche Führungs- oder Steuerungserfahrung von operativen Mitarbeitern
- Sehr gute Anwenderkenntnisse in den MS-Office-365-Softwarelösungen

#### Persönliche Voraussetzungen:

- Ergebnis- sowie serviceorientierte Arbeitsweise
- Eigenverantwortliches und eigeninitatives Handeln gepaart mit schneller Auffassungsgabe
- Lernbereitschaft und Offenheit gegenüber Veränderungen
- Freundlich-verbundliches Auftreten gepaart mit einer professionellen Kommunikationsfähigkeit auf allen Ebenen in Deutsch
- Ausgeprägte Teamfähigkeit

### UNSER ANGEBOT

Neben einzigartigen Einblicken in das internationale Veranstaltungs- und Messegeschäft mit unterschiedlichsten Branchenschwerpunkten, Medizin, Tourismus, Agrarwirtschaft, Mobilität, Lebensmittelindustrie und den neuesten Technologien, erwartet Sie:



Eine individuelle Einarbeitungszeit mit der Möglichkeit von Hospitationen als Teil Ihres Onboardings



Interkulturelles und diverses Kollegium sowie ein internationales Arbeitsumfeld



Angebote rund um Ihren Arbeitsweg wie z. B. BVG Firmenticket-Zuschuss, vergünstigtes Mittagessen in unserer Lunchbox



Kostenfreier Zugang zu allen hausinternen Veranstaltungen



Förderung der beruflichen und persönlichen Weiterbildung



Angebote rund ums betriebliche Gesundheitsmanagement & Vorsorge



Tarifliche Vergütung + Möglichkeit zu div. Zulagen



Betriebliche Altersvorsorge

### INTERESSIERT?

Bei Interesse schicken Sie bitte Ihre Bewerbung unter der Kennziffer CFG14-2023 an [jobs@messe-berlin.de](mailto:jobs@messe-berlin.de).

Bei Stellenausschreibungen und öffentlichen Bekanntmachungen ist gem. § 10 PartMigG darauf hinzuweisen, dass Bewerbungen von Personen mit Migrationsgeschichte ausdrücklich erwünscht sind.



### DIE CAPITAL FACILITY GMBH

Die CFG – Capital Facility GmbH ist eine 100 %-ige Tochter der Messe Berlin GmbH und betreibt exklusiv das Facility Management auf den gesamten Liegenschaften der Messe Berlin. Als Facility Management Dienstleistungsunternehmen liegt ihre Kernkompetenz u.a. in der Instandhaltung (Wartung und Instandsetzung) sowohl der technischen Anlagen als auch der Gebäude.

Unabhängig sowie abhängig von Veranstaltungen erbringt diese zusätzliche Leistungen wie Infrastrukturelle Medientechnik, Winterdienst, Vegetations- u. Hydropflege, Betreiben der Betriebszentrale sowie Grundlast Reinigungsleistungen und Abfallmanagement.

Weiterhin führt die CFG projektbezogenen Ingenieur- und Projektsteuerungsleistungen für die Messe Berlin durch.

### KONTAKT

[jobs@messe-berlin.de](mailto:jobs@messe-berlin.de)  
<https://www.messe-berlin.de>

#### Messe Berlin GmbH

Human Resources  
Messedamm 22  
14055 Berlin

Bewerben